

**COMUNICAZIONE – ABITAZIONI CONCESSE IN USO GRATUITO A FIGLI/GENITORI  
ANNO 20\_\_ (ai sensi dell'art. 11 Regolamento Comunale per la Gestione dell'IMU)  
da presentare, a pena d'inapplicabilità, entro il 30/06 dell'anno successivo in cui è avvenuta la  
variazione.**

Il sottoscritto Contribuente .....(TEL.....)

Nato a .....provincia di .....il .....

Codice Fiscale

.....

Residente in Via .....

Città ..... Prov. .... C.A.P. ....

**DICHIARA**

di applicare sull'immobile/immobili indicati nel retro del presente foglio l'aliquota ridotta essendo lo stesso immobile a decorrere dalla data del \_\_\_\_\_ concesso in uso gratuito al figlio/figlia o padre/madre individuati nella persona del

Sig./Sig.ra .....

Codice Fiscale .....ed ivi residenti, come stabilito dall'art. 11 del vigente Regolamento per la gestione dell'IMU riportato sotto.

*Articolo 11*

*COMODATO GRATUITO A FAVORE PARENTI IN LINEA RETTA DI 1° GRADO*

1. Si applica l'aliquota di base di legge, prevista per i fabbricati diversi dall'abitazione principale, alle unità immobiliari concesse in uso gratuito dal possessore a parenti in linea retta di primo grado (genitori-figli) effettivamente utilizzate come abitazione principale e a condizione che questi ultimi vi abbiano trasferito la propria residenza.
2. L'agevolazione di cui sopra è rapportata al periodo dell'anno durante il quale permane la destinazione dell'unità immobiliare ad abitazione principale.
3. Il soggetto passivo deve attestare, mediante una comunicazione da trasmettere al Comune al momento in cui si verifica l'evento e comunque non oltre il termine previsto per la presentazione della dichiarazione di variazione IMU, gli immobili che hanno cambiato caratteristiche in conseguenza della destinazione ad abitazione principale derivante dalla concessione in uso gratuito al genitore o figlio.
4. Il presente articolo si applica nel caso in cui sia stata deliberata dal Comune una maggiorazione dell'aliquota base di legge prevista per gli immobili diversi dall'abitazione principale;

Data, \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Orario al pubblico Ufficio Tributi: lunedì chiuso, dal martedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 12.30;  
n. tel 0444/705623, fax. 0444/694888.

**IMMOBILE N. 1**

VIA / VIALE / PIAZZA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

SEZIONE \_\_\_\_\_ FOGLIO \_\_\_\_\_ MAPPALE \_\_\_\_\_ SUBALTERNO \_\_\_\_\_

CATEGORIA \_\_\_\_\_ CLASSE \_\_\_\_\_

VALORE IMPONIBILE I.M.U. € \_\_\_\_\_ (Rendita catastale X 168)

% DI POSSESSO \_\_\_\_\_

**IMMOBILE N. 2**

VIA / VIALE / PIAZZA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

SEZIONE \_\_\_\_\_ FOGLIO \_\_\_\_\_ MAPPALE \_\_\_\_\_ SUBALTERNO \_\_\_\_\_

CATEGORIA \_\_\_\_\_ CLASSE \_\_\_\_\_

VALORE IMPONIBILE I.M.U. € \_\_\_\_\_ (Rendita catastale X 168)

% DI POSSESSO \_\_\_\_\_

Data, \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_