



Città di Montecchio Maggiore
SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE
SPORTELLO UNICO EDILIZIA

Provincia di Vicenza
36075 Via Roma 5 CF. e P.IVA 00163690241

TARIFFARIO COMUNALE PRATICHE SUAP E SUE

Aggiornamento dicembre 2025

(DGM n. 170 del 04/12/2025)

I pagamenti possono essere effettuati con le seguenti modalità:

- on line dal portale Suap al momento dell'invio della pratica
- tramite il circuito PAGOPA con le modalità contenute nella richiesta di pagamento che inviata dal Suap tramite il portale successivamente all'invio della pratica

	DIRITTI DI SEGRETERIA
DIRITTI DI SEGRETERIA ACCESSO AGLI ATTI Causale: : "Diritti segreteria richiesta accessi atti foglio mappale" Da corrispondere contestualmente alla presentazione dell'istanza C.T.U. esonerati dal pagamento	
ACCESSO (per le prime 3 pratiche)	€ 50,00
Per ogni successiva pratica	€ 10,00
SPESE DI RIPRODUZIONE ACCESSO AGLI ATTI Causale: "Spese riproduzione richiesta accessi atti foglio mappale" Da corrispondere a seguito di eventuale comunicazione dell'Ufficio (per le copie che vengono riprodotte esternamente alla struttura comunale il costo è quello della copisteria incaricata titolare dell'appalto) Non verranno addebitati importi fino ad Euro 1,00 C.T.U. esonerati dal pagamento	
Estrazione file pratiche da portale SUAP (fino a 3 pratiche)	€ 20,00
Per ogni successiva pratica	€ 5,00
Copie/stampe cartacee A4 b/n	€ 0,30
Copie/stampe cartacee A4 colori	€ 1,00
Copie/stampe cartacee A3 b/n	€ 0,50
Copie/stampe cartacee A3 colori	€ 2,00
Copie/stampe cartacee grande formato b/n	€ 6,00

Copie/stampe cartacee grande formato colori	€ 8,00
Scansione per ogni modulo A4/A3	€ 0,50
Scansione per ogni documento cartaceo di grande formato	€ 3,00

TARIFFARIO COMUNALE PRATICHE URBANISTICO-EDILIZIE			
	Tipo di servizio	DIRITTI DI SEGRETERIA	Marca da bollo
URBANISTICA	Certificati di destinazione urbanistica (fino a 5 mappali) C.T.U. esonerati dal pagamento	€ 50,00	2
	Certificati di destinazione urbanistica (fino a 10 mappali) C.T.U. esonerati dal pagamento	€ 100,00	2
	Certificati di destinazione urbanistica (superiori a 10 mappali) C.T.U. esonerati dal pagamento	€ 150,00	2
	SPORTELLI UNICI IN DEROGA/VARIANTE AL PRC LR 55/2012	€ 500,00	2
	Piano Urbanistico Attuativo PUA	€ 500,00	2
	PERMESSO DI COSTRUIRE convenzionato	€ 500,00	2
	PERMESSO DI COSTRUIRE e SCIA ALTERNATIVA AL PDC per opere di urbanizzazione	€ 400,00	2 (solo se PdC)
	in Sanatoria	+ € 100 (= € 500)	
INTERVENTI EDILIZI	PERMESSO DI COSTRUIRE e SCIA ALTERNATIVA AL PDC per nuove costruzioni ed ampliamenti che superano il 50% del volume originario + AMPLIAMENTI CON "VENETO 2050" (L.R. 14/19) + RECUPERO SOTTOTETTI (L.R. 51/19)	€ 300,00	2 (solo se PdC)
	in Sanatoria	+ € 100 (= € 400)	2 (solo se PdC)
	PERMESSO DI COSTRUIRE e SCIA ALTERNATIVA AL PDC per ampliamenti di cubatura fra il 20% e il 50% del volume originario	€ 200,00	2 (solo se PdC)
	in Sanatoria	+ € 100 (= € 300)	2 (solo se PdC)
	PERMESSO DI COSTRUIRE e SCIA ALTERNATIVA AL PDC per ampliamento inferiore al 20% del volume originario	€ 100,00	2 (solo se PdC)
	in Sanatoria (+condoni edilizi)	+ € 100 (= € 200)	2 (solo se PdC)
	PERMESSO DI COSTRUIRE e SCIA ALTERNATIVA AL PDC per nuove costruzioni di pertinenza ad edifici principali	€ 100,00	2 (solo se PdC)
	in Sanatoria	+ € 100 (= € 200)	2 (solo se PdC)
	SCIA EDILIZIA Art.22 D.Lgs. 380/01 (anche per opere di urbanizzazione)	€ 100,00	--
	in Sanatoria	+ € 100 (= € 200)	--

	CIL (per opere temporanee)	€ 30,00	--
	CILA in Sanatoria	€ 50,00	--
		+ € 50 (= € 100)	--
	CILA per tolleranze o legittimazioni (art. 34-bis e 34-ter)	€ 150,00	--
	INIZIO LAVORI	€ 0,00	--
	FINE LAVORI (nel caso venga presentata contestualmente la segnalazione certificata di agibilità allegare ricevuta di avvenuto pagamento di € 60,00)	€ 0,00	--
	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'	€ 100,00	--
	Attestazioni/dichiarazioni/certificazioni o nulla osta in materia urbanistico edilizia:		
	- Vulture e altri	€ 50,00	2
	- Pareri preventivi e dichiarazioni di inagibilità	€ 100,00	2
	Proroga Inizio e fine lavori	€ 30,00	--
	Istanze telefonia mobile (D.Lgs. 259/03)	€ 100,00	--
IDONEITA' ALLOGGIO	Impianti Fotovoltaici (solo in caso di PAS per i casi elencati nell'“Allegato B” dlgs 190/24)	€ 200,00	--
	Autorizzazione forestale	€ 60,00	2
	Certificato (senza o con sopralluogo)	€ 50,00	2
	Rinnovo	€ 15,00	2

PRATICHE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE	Autorizzazioni paesaggistiche	€ 60,00	2
	Emissioni in atmosfera, industria insalubre, recupero rifiuti, AIA, rumore, AIA, VIA, fognatura ecc.	€ 0,00	2
	AUA	€ 0,00	2

COMMERCIO	Autorizzazioni commerciali, rinnovi	€ 0,00	2
	SCIA - comunicazioni	€ 0,00	—
	Autorizzazioni spettacoli viaggianti	€ 23,00	2

OCCUPAZIONI SUOLO PUBBLICO E ALLO SCAVO	Autorizzazione occupazione area comunale con posa di condutture e manufatti in genere per parallelismi (pose condotte principali) – autorizzazione allo scavo	€ 236,00	2
	Autorizzazione occupazione area comunale con posa di condutture e manufatti in genere per attraversamenti (allaccio utenze) – autorizzazione allo scavo	€ 94,30	2
	Autorizzazione occupazione suolo pubblico (versamento a presentazione pratica – l'importo del canone calcolato successivamente)	€ 50,00	2
	Autorizzazione occupazione suolo pubblico inferiore alle 24 ore (versamento a presentazione pratica – l'importo del canone calcolato successivamente)	€ 25,00	2
	Autorizzazioni per occupazione suolo pubblico spettacoli viaggianti	€ 22,40	2

INSEGNE PUBBLICITÀ	Autorizzazione installazione pubblicità	€ 94,30	2
	Rinnovo autorizzazione pubblicitaria	€ 51,40	2
	Autorizzazione temporanea (inferiore a un anno). Autorizzazione installazione striscioni pubblicità temporanea.	€ 46,90	2

IMPOSTA PUBBLICITÀ E DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI		€ 13,95	
----------------------------------------------------------------	--	---------	--